

Rundschreiben SB2522 vom 25. Jänner 2022 Circolare SB2522 del 25 gennaio 2022

Gentile cliente,

il pacchetto servizi SuperBonus prevede che l'Agenzia CasaClima asseveri l'intervento relativo alla sua pratica sia dal punto di vista tecnico che per quanto riguarda la congruità dei costi.

Al fine di assicurare tale servizio, l'Agenzia CasaClima richiede che il computo metrico dei lavori per i quali si richiede il bonus fiscale del 110% e il relativo quadro economico siano consegnati entro e non oltre 30 giorni dalla conclusione della Fase1 del pacchetto servizi SuperBonus.

Si sottolinea che in questa prima fase può essere consegnato un computo metrico e un quadro economico di massima. Si ricorda che entrambi i file, computo metrico e relativo quadro economico, devono essere consegnati in formato xls o xlsx.

Le pratiche per le quali la Fase1 sia stata completata prima del 25/01/2022, avranno 30 giorni a partire da questa data per consegnare i documenti richiesti.

L'Agenzia CasaClima informa che, qualora non venissero rispettati i tempi indicati, la pratica purtroppo non potrà essere ulteriormente elaborata e verrà archiviata d'ufficio entro 30 giorni a partire dalle scadenze sopra indicate. In questo caso verranno fatturati gli importi eventualmente dovuti.

Le ricordiamo inoltre che, in base a quanto definito per la Fase3 del pacchetto di servizi, affinché l'Agenzia CasaClima possa asseverare i lavori relativi alla sua pratica, i nostri tecnici devono eseguire non meno di 2 sopralluoghi in cantiere durante la realizzazione dei lavori.

Le ricordiamo di provvedere prima dell'inizio dei lavori a fornire quanto specificato nel documento "DOC TECNICA - TECH UNTERLAGEN" consegnata alla fine della Fase1.

Sehr geehrter Kunde,

das SuperBonus-Dienstleistungspaket sieht vor, dass die KlimaHaus Agentur für die Baumaßnahmen Ihres Projektes die beeedeten Nachweise zur Einhaltung der technischen Mindestanforderungen sowie zur Angemessenheit abgerechneten Kosten bescheinigt.

Um diesen Service zu gewährleisten, muss der KlimaHaus Agentur die Massen- und Kostenermittlung der Maßnahmen, für welche Steuerbonus 110% beantragt wird, spätestens 30 Tage nach Abschluss der Phase 1 des SuperBonus-Dienstleistungspakets übermittelt werden.

Es wird darauf hingewiesen, dass in dieser ersten Phase auch eine vorläufige und nicht notgedrungen definitive Massen- und Kostenermittlung abgegeben werden kann. Bitte beachten Sie, dass beide Dateien, im xls- oder xlsx-Format zur Verfügung gestellt werden müssen.

Projektanträge, für welche die Phase 1 vor dem 25/01/2022 abgeschlossen wurde, haben ab diesem Stichtag 30 Tage Zeit, um die erforderlichen Unterlagen einzureichen.

Die KlimaHaus Agentur weist darauf hin, dass bei Nichteinhaltung der angegebenen Frist das Ansuchen leider nicht weiter bearbeitet werden kann und automatisch innerhalb von 30 Tagen ab den oben genannten Fristen archiviert wird. In diesem Fall werden die bis dahin erbrachten Leistungen in Rechnung gestellt.

Wir möchten Sie daran erinnern, dass die Phase 3 des Dienstleistungspakets erfordert, dass unsere Techniker während der Bauausführung mindestens zwei Baustellenaudits vor Ort durchführen müssen, damit die KlimaHaus-Agentur die beeedeten Nachweise für die Baumaßnahmen Ihres Projekts ausstellen kann.

Wir erinnern Sie daran, vor Baubeginn der Agentur die Unterlagen und Informationen zukommen zu lassen, die im Dokument "DOC TECNICA - TECH UNTERLAGEN", angeführt sind, welches Ihnen am Ende von Fase1 zugestellt wurden.

Precisiamo quindi che, qualora i lavori siano stati iniziati senza inviare la comunicazione ai nostri tecnici, impedendo loro di fatto di effettuare i sopralluoghi necessari, e qualora la documentazione prodotta dal direttore dei lavori a dimostrazione dei lavori effettuati non sia ritenuta sufficiente e conforme a quanto indicato nel sopra citato documento, l'Agenzia CasaClima non potrà procedere con le attività legate al pacchetto servizi e recederà dal contratto fatturando, se dovuti, i servizi sin qui erogati.

Wir weisen Sie daher darauf hin, sollten die Bauarbeiten begonnen haben, ohne dass eine entsprechende Mitteilung an unsere Techniker ergangen ist und diese in Folge nicht in der Lage sind, die vorgesehenen Baustellenaudits durchzuführen, und sofern die von der Bauleitung vorzulegende Dokumentation zur Bauausführung nicht hinreichend und konform mit den Anforderungen des oben genannten Dokumentes sind, die KlimaHaus Agentur die erforderlichen Nachweise nicht erbringen kann und vom Vertrag zurücktritt. In diesem Fall werden die bisher erbrachten Leistungen in Rechnung gestellt

Bolzano/Bozen, 25 gennaio 2022

Dr. Ing. Ulrich Santa

Direttore generale – Generaldirektor