

Rundschreiben SB230222 vom 23. Februar 2022
Circolare SB230222 del 23 febbraio 2022

Sehr geehrter Kunde,

falls Ihr Bauantrag noch nicht bei der Gemeinde eingereicht wurde und wenn Sie Ihren Antrag mit einer beeidigten Baubeginnmitteilung (BBM - CILA) einreichen,

BEACHTEN SIE BITTE, DASS

mit dem LG Nr. 1 vom 10. Januar 2022 folgende Artikel des Landesgesetzes Nr. 9 vom 10.07.2018 (Landesraumordnungsgesetzes) abgeändert wurden:

- Absatz 6 von Art. 63, durch Einführung der BBM S im Sinne von Art. 119 Absatz 13-ter des Gesetzesdekrets 34/2000;
- Art. 72 durch Hinzufügung von Absatz 3-bis, der unter Abweichung von den vorausgehenden Absätzen die BBM S für bauliche Eingriffe einführt, welche in den Anwendungsbereich von Art. 119 Absatz 13-ter des Gesetzesdekrets 34/2000 fallen.

Derzeit sieht der ESB (Einheitsschalter für das Bauwesen) das Verfahren noch nicht vor, aber wie bereits in der Mitteilung vom 27.08.2021 ([Link](#)) mitgeteilt, können die Planer auf jeden Fall die BBM S mittels ZEP (PEC) an das Front Office der verschiedenen Gemeindeverwaltungen schicken.

Gentile cliente,

qualora la Sua pratica edilizia non sia stata ancora consegnata in Comune, e nel caso in cui la suddetta pratica venga presentata attraverso una comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA),

SI COMUNICA CHE

con LP n. 1 del 10 gennaio 2022, sono stati modificati i seguenti articoli della Legge Provinciale n.9 del 10.07.2018 (legge urbanistica):

- il comma 6 dell'Art. 63, introducendo la CILA S ai sensi dell'Art. 119 comma 13-ter del DL 34/2000;
- l'art. 72 con l'aggiunta del comma 3bis, che introduce la CILA S in deroga ai commi precedenti per interventi che rientrano nel campo di applicazione dell'Art. 119 comma 13-ter del DL 34/2000.

Per il momento il SUE (sportello unico per l'edilizia) ancora non prevede la procedura, ma, come già comunicato nella nota del 27/08/2021 ([link](#)), i progettisti possono comunque inviare la CILA S per PEC al Front Office delle varie Amministrazioni Comunali.

Bolzano/Bozen, 23 febbraio/Februar 2022

Dr. Ing. Ulrich Santa

Direttore generale – Generaldirektor