

Rundschreiben SB190422 vom 19. April 2022 Circolare SB190422 del 19 Aprile 2022

Sehr geehrter Kunde,

Die KlimaHaus-Agentur informiert Sie hiermit über das Inkrafttreten des Ministerialdekrets des MITE vom 14/02/2022 über die zulässigen Höchstkosten (Anhang A) für die Beeidigung der Angemessenheit der abgerechneten Kosten.

Es wird darauf hingewiesen, dass dieses Dekret ausschließlich Baumaßnahmen betrifft, für die der Antrag oder die Vorlage der Baugenehmigung (CILA, CILA-S, SCIA, Baugenehmigung), sofern erforderlich, ab dem **15. April 2022** vorgelegt wird.

Das Dekret legt für bestimmte Sanierungsmaßnahmen die maximal förderfähigen Kosten fest. Bitte beachten Sie, dass es sich bei Anhang A um kein Richtpreisverzeichnis handelt.

Die Art und Weise, wie die die Massen- und Kostenermittlung für die Arbeiten, die in den Genuss des SuperEcoBonus 110% kommen, erstellt werden muss, ändert sich nicht. Der Techniker wird sich weiterhin auf das Richtpreisverzeichnis für öffentliche Arbeiten der Autonomen Provinz Bozen, auf das DEI-Verzeichnis oder auf beide beziehen.

Weitere Erläuterungen finden Sie in den von MITE und ENEA veröffentlichten FAQs ([Link](#)).

Wir empfehlen Ihnen, diese Informationen auch Ihrem Bezugstechniker zukommen zu lassen.

Gentile Cliente,

Con la presente l'Agenzia CasaClima comunica l'entrata in vigore del decreto MITE del 14/02/2022 che stabilisce i costi massimi ammissibili (Allegato A) ai fini dell'asseverazione della congruità delle spese.

Si specifica che tale decreto riguarda solo ed esclusivamente gli interventi edilizi per i quali la richiesta o la presentazione del titolo edilizio (CILA, CILA-S, SCIA, Concessione Edilizia), ove necessario, sia stata trasmessa a partire dal **15 aprile 2022**.

Il decreto definisce, per alcune tipologie di intervento, dei valori limite per i costi massimi agevolabili. Si ribadisce che l'Allegato A non è un prezzario.

La modalità con la quale dovrà essere redatto il computo metrico relativo alle lavorazioni che godono del SuperEcoBonus 110% non cambia. Il tecnico continuerà a far riferimento al prezzario delle opere pubbliche della Provincia Autonoma di Bolzano, al prezzario DEI, o ad entrambi.

Per ulteriori chiarimenti si rimanda alle FAQ pubblicate dal MITE in collaborazione con ENEA ([link](#)).

Le raccomandiamo di condividere questa informazione con il suo tecnico di riferimento.

Darüber hinaus wird daran erinnert, dass ab dem 27. Mai 2022 für die in Anhang X des Gesetzesdekrets Nr. 81 vom 9. April 2008 (TUSL) angeführten Arbeiten bei einem Betrag von über 70.000 Euro die steuerlichen Begünstigungen nur in Anspruch genommen werden können, wenn aus Beauftragung hervorgeht, dass die Bauarbeiten von Arbeitgebern ausgeführt werden, welche die Kollektivverträge im Bauwesen auf nationaler und territorialer Ebene anwenden, die von den auf nationaler Ebene repräsentativsten Arbeitgeberverbänden und Gewerkschaften vereinbart wurden, und dass dieser Kollektivvertrag auch auf den im Zusammenhang mit der Ausführung der Arbeiten ausgestellten Rechnungen angegeben werden muss.

Inoltre, si ricorda che a partire dal 27 maggio 2022, per i lavori indicati nell'allegato X del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 (TUSL), di importo superiore a 70.000 euro, i bonus edilizi possono essere riconosciuti solo se nell'atto di affidamento dei lavori edili è indicato che questi sono eseguiti da datori di lavoro che applicano i contratti collettivi del settore edile, nazionale e territoriali, stipulati dalle associazioni datoriali e sindacali comparativamente più rappresentative sul piano nazionale. Il contratto collettivo applicato dovrà essere riportato anche nelle fatture emesse in relazione all'esecuzione dei lavori.

Bolzano/Bozen, 19/04/2022

Dr. Ing. Ulrich Santa

Direttore generale – Generaldirektor