

## Rundschreiben SB220718 vom 18. Juli 2022 Circolare SB220718 del 18 luglio 2022

Sehr geehrter Kunde,

Gentile cliente,

die KlimaHaus Agentur erinnert Sie daran, dass mit 07.07.2022 das **Dekret des Innenministers vom 30.03.2022**, veröffentlicht im Amtsblatt Nr. 83 vom 08.04.2022 betreffend "*Genehmigung der technischen Brandschutznormen für Umfassungshüllen in Zivilgebäuden gemäß Artikel 15 des GvD Nr. 139 vom 8. März 2006*", das integraler Bestandteil des Brandschutz-Kodex (DM 3. August 2015) ist, in Kraft getreten ist.

Die Einhaltung der **Brandschutzvorschriften** ist eine **Voraussetzung** für die Inanspruchnahme des **Superbonus 110%**. Ziel der Novellierung der Norm ist es, die **Brandsicherheit von Gebäuden zu erhöhen**, indem die Wahrscheinlichkeit begrenzt wird, dass sich ein Feuer, das innerhalb oder außerhalb des Gebäudes entsteht, durch die Umfassungshülle ausbreitet und Teile davon herabstürzen und die Flucht der Bewohner oder die Arbeit der Rettungskräfte gefährden.

Der Begriff "Umfassungshülle" bezieht sich auf die äußeren horizontalen oder vertikalen Begrenzungen des Gebäudes, d. h. die Fassaden und Dächer, einschließlich der äußeren unterirdischen Begrenzungen wie Hohlräume, Schächte, Lichteinlässe usw.

Die neuen Normen sehen **KEINE besonderen Anforderungen an das Brandverhalten** von Dächern und Fassaden von Gebäuden vor, die:

- nur aus einem oberirdischen Stockwerk bestehen
- Gesamthöhen zwischen -1 und 12 Metern aufweisen, durch eine Gesamtbelegung von weniger als 300 Personen gekennzeichnet sind und keine Krankenstationen oder Operationssäle beherbergen.

Für Gebäude mit Höhen zwischen **12 und 24 m** ist für die Umfassungshüllen die Verwendung von Materialien der Brandverhaltensgruppe GM2, d. h. von Materialien, die mäßig zum Brand beitragen, vorgeschrieben.

l'Agenzia CasaClima ricorda che dal 07/07/2022 è in vigore il **decreto del Ministro dell'Interno 30/03/2022** pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 83 del 08/04/2022 e recante "*Approvazione di norme tecniche di prevenzione incendi per le chiusure d'ambito degli edifici civili, ai sensi dell'articolo 15 del decreto legislativo 8 marzo 2006, n. 139*", parte integrante del Codice di prevenzione incendi (DM 3 agosto 2015).

Il rispetto della **normativa antincendio è un prerequisito** per ottenere le **agevolazioni del Superbonus 110%**. L'aggiornamento normativo si pone l'obiettivo di **aumentare la sicurezza antincendio delle costruzioni** limitando la probabilità che un incendio, originato all'interno o all'esterno dell'edificio, si propaghi attraverso le sue chiusure d'ambito e che parti di queste possano cadere compromettendo l'esodo degli occupanti o l'operatività delle squadre di soccorso.

Con il termine "chiusure d'ambito" si intende la frontiera esterna dell'edificio orizzontale o verticale, ossia le facciate e le coperture, incluse le frontiere esterne interrato come intercapedini, pozzi, luce, ecc.

Le nuove norme **NON impongono particolari requisiti di reazione al fuoco per le coperture e per le facciate di edifici che:**

- sono costituiti da un solo piano fuori terra
- hanno le quote di tutti i piani comprese tra -1 fino a 12 m, che si caratterizzano per un affollamento complessivo inferiore a 300 occupanti e che non includono degenze o sale operatorie.

**Per gli edifici aventi quote dei piani comprese tra 12 e 24 m** viene prescritto l'uso, per la realizzazione delle chiusure d'ambito, di materiali appartenenti al gruppo GM2 di reazione al fuoco, ossia di materiali che contribuiscono in modo moderato all'incendio.

Für **Gebäude mit Gesamthöhen aller Stockwerke über 24 m** ist für Umfassungshüllen die Verwendung von Materialien vorgeschrieben, die der Brandverhaltensgruppe GM1 angehören, d.h. Materialien, die nahezu vernachlässigbar zum Brand beitragen. Besonderes Augenmerk wird auf die Ausführung der **feuerbeständigen Brandriegeln**, welche benachbarte vertikale und/oder horizontale Brandabschnitte trennen. Diese Brandschutzstreifen müssen in einer höheren Feuerwiderstandsklasse ausgeführt werden.

Die neuen Normen sehen KEINE Anpassungen für Tätigkeiten vor, die bei Inkrafttreten des Dekrets

- bereits mindestens eine der Anforderungen der Artikel 3, 4 oder 7 des DPR Nr. 151/2011 erfüllen
- auf der Grundlage des DM vom 3. August 2015 projiziert wurden.

Die neuen Normen gelten für die Umfassungshüllen von zum Zeitpunkt des Inkrafttretens dieses Erlasses bestehenden zivilen Gebäuden und für solche, die neu gebaut werden, und ersetzen die entsprechenden technischen Regelungen in Anhang 1 des Dekretes des Innenministers vom 3. August 2015.

Es sei daran erinnert, dass die früheren Vorschriften für Wohngebäude nur dann besondere Brandschutzanforderungen vorsahen, wenn sie eine brandschutztechnische Höhe von mehr als 24 m aufwiesen.

Per **gli edifici aventi quote dei piani superiori a 24 m** viene prescritto l'uso, per la realizzazione delle chiusure d'ambito, di materiali appartenenti al gruppo GM1 di reazione al fuoco, ossia di materiali che contribuiscono in modo quasi trascurabile all'incendio. Viene posta particolare attenzione alla **realizzazione delle fasce di separazione resistenti al fuoco**, cui viene riconosciuto il compito di realizzare delle vere e proprie compartimentazioni verticali e/o orizzontali. Questi elementi dovranno essere realizzati con un fattore di resistenza al fuoco maggiore.

Le nuove norme NON prevedono adeguamenti per le attività che alla data di entrata in vigore del decreto:

- siano già in regola con almeno uno degli adempimenti previsti dagli articoli 3, 4 o 7 del DPR n. 151/2011;
- siano state progettate sulla base del DM 3 agosto 2015.

Le nuove norme **si applicano alle chiusure d'ambito degli edifici civili esistenti alla data di entrata in vigore del presente decreto ed a quelli di nuova realizzazione** e sostituiscono i corrispondenti riferimenti tecnici contenuti nell'allegato 1 al decreto del Ministro dell'interno del 3 agosto 2015.

Si ricorda che, per quanto riguarda gli edifici a destinazione residenziale, la normativa precedente prevedeva requisiti specifici per l'antincendio solo nel caso in cui questi avessero un'altezza antincendio superiore a 24 m.

Bolzano/Bozen, 18/07/2022  
Dr. Ing. Ulrich Santa  
Direttore generale – Generaldirektor