Studio Tecnico der Architektur

Luigi Maria Antozio

geometer geometra

27011 Belgioioso (PV) - Via Piero Gobetti , 6
Cod. Fisc. NTZ.LMR.71B25.G388Z Partita I.V.A. 01588730182
Tel. e Fax 0382/970671 Cell. 335/8257397 Email geoluigiantozio@libero.it

Studio Tecnico der Architektur www.geocasaclima.webnode.it

Berater Experte
Consulente esperto
KlimaHaus®
CasaClima

CURRICULUM VITAE

Generalità

Geom. ANTOZIO Luigi Maria nato a Pavia il 25 febbraio 1971, residenza e studio in Belgioioso (Pv), Via Piero Gobetti n. 6 - titolare dello Studio Tecnico der Architektur in Belgioioso (Pv)

telefono: 0382/970671 fax: 0382/970671 cell. 335/8257397 e-mail: geoluigiantozio@libero.it

p.e.c.: luigimaria.antozio@geopec.it sito web www.geocasaclima.webnode.it

Codice Fiscale: NTZLMR71B25G388Z Partita I.V.A. 01588730182

Titoli

- Diploma di Geometra conseguito presso l'Istituto Statale per Geometri Alessandro Volta di Pavia il 14/07/1990;
- Abilitazione alla professione di Geometra conseguita il 16/12/1993;
- Iscrizione al Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Pavia al n. 3358 dal 02/02/1995;
- Tecnico Esperto in materia di tutela Paesistico ambientale dal 22/06/1998
- Abilitazione al ruolo di Coordinatore per la sicurezza in fase di Progettazione e di Esecuzione dei lavori dal 20/06/1998;
- Iscritto nell'elenco dei Consulenti Esperti CasaClima id 090216 dal 22/12/2009;
- Accreditato dal 25/03/2008 nell'elenco regionale dei soggetti certificatori abilitati alla redazione degli Attestati di Certificazione Energetica degli Edifici in Regione Lombardia al n. 4674;
- Accreditato dal 11/03/2016 nell'elenco regionale dei soggetti certificatori abilitati alla redazione degli Attestati di Certificazione Energetica degli Edifici in Regione Veneto.

Attività Studio

Principalmente l' attività dello Studio è rivolta alle soluzioni tecniche per l'ottimizzazione delle prestazioni di isolamento termico dell'involucro degli edifici quale fondamento per la costruzione di edifici Near Zero Energy Buildings seguendo il protocollo dell'Agenzia CasaClima di Bolzano. Dal progetto architettonico a quello dell'isolamento termico e acustico, dalla redazione del Certificato Energetico alle pratiche per la detrazione del 50% e 65%, dal Catasto alla denunce di Successione, passando dalla gestione della sicurezza nel cantiere al rilievo di dettaglio per la restituzione in formato Bim dell'edificio. Il nostro Studio segue ed assiste il cliente dall'inizio alla fine avvalendosi di validi collaboratori anche per quanto concerne la statica e la progettazione degli impianti.

Progettazione e Direzione Lavori
Progettazione Architettonica, computo metrico, contabilità lavori e direzione lavori per nuove costruzioni e ristrutturazioni

Progettazione e D.L. Isolamento Termico e Acustico
Progettazione e D.L. dell'isolamento termico e acustico, calcolo e risoluzione ponti termici, legge 10/91

Consulente Esperto CasaClima
Consulenza sia al proprietario che al progettista nella scelta delle soluzioni piu' efficaci per il risparmio energetico

Bioedilizia
Progettazione con le tecniche e i materiali per costruire e vivere in una casa ecosostenibile

Rilievo e restituzione grafica
Rilievo dettagliato di edifici e restituzione in formato digitale BIM - Rendering

Sicurezza Cantieri
Coordinatore per la sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione dei lavori

Certificazioni Energetiche
Redazione di Certificazioni Energetiche per la Lombardia, Veneto, Piemonte, Emilia Romagna e Liguria

Diagnosi Energetiche
Individuazione degli interventi migliorativi (sia impiantistici che di isolamento) idonei alla riduzione dei consumi degli edifici

Pratiche Detrazioni Fiscali
Assistenza e consulenza in merito alle detrazioni fiscali in edilizia, compilazione modulistica e invio pratiche enea per il 65%

Ispezioni Strumentali
Verifiche con termocamera, sensori umidità e temperatura, termoflussimetro e blower door test

Catasto
Redazione di pratiche catastali per la denuncia di nuova costruzione, variazione, voltura e ricerche di archivio

Rilievi Topografici
Rilievi topografici, riconfinamenti, picchettamenti di terreno, posa termini

Perizie
Perizie di Valutazione, stima danni, computo lavori

Denuncie di Successione
Compilazione e presentazione denuncia di Successione e voltura catastale

Calcolo Imu e Tasi
Calcolo delle imposte sugli immobili e consulenza fiscale

Assistenza Tecnica
Affiancamento per acquisto di immobili, con verifiche, controlli e assistenza all'atto notarile

Acustica
Rilievi strumentali in campo acustico

Fonti Rinnovabili
Progettazione e direzione lavori per installazione di fonti rinnovabili