



MARCO DE FLORIO

Architetto, Project Manager

Consulente CasaClima 2026

Esperto nazionale Protocollo ITACA n. 352

Mail: marcodeflorioarchitetto@gmail.com

Tel: +39 340 145 0760

Progettista con sette anni di esperienza in progettazione edilizia ed energetica. Dopo due anni da assistente alla progettazione e alla direzione cantiere, in uno studio che ha visto raddoppiare il fatturato, ho avviato con determinazione e intraprendenza la mia propria attività.

Esperto nella progettazione bioclimatica e nella gestione di cantiere, cerco l'eccellenza nella progettazione architettonica ed energetica, attraverso l'uso della tecnologia. Progettare la qualità come punto di incontro tra tradizione e innovazione.

Esperienze lavorative

- **Enel X s.r.l. Global Retail – Smart Efficiency Buildings** | Roma, 05/2025 – presente
Project Management. Gestione delle relazioni con fornitori, partner, General Contractors. Follow up delle attività di progettazione e costruzione nell'ambito di edifici pubblici anche con standard NZEB; Monitoraggio e supporto di partner tecnici nello svolgimento delle attività di cantieri B2G
- **Enel X s.r.l. Global Retail - Smart Buildings** | Roma, 05/2022 – 04/2025
Project Management. Gestione delle relazioni con fornitori, partner, General Contractors. Follow up attività di progettazione e costruzione; monitoraggio e supporto di tutti i partner tecnici nello svolgimento delle attività di cantiere; analisi dei processi e sviluppo di nuove idee per migliorarli.
- **Studio Cordisco** | Roma, 11/2021 – 04/2022
Progettazione energetica di edifici residenziali per Superbonus 110%; Redazione di studi di fattibilità, APE convenzionale ante e post operam, relazione ex Legge 10/91, formulazione offerte verso il cliente finale; Pratiche Enea per Ecobonus 65%;
- **Studio Pini - T-plus RE** | Roma, 4/2019 – 04/2022
Progettazione energetica di edifici residenziali; Riqualificazione energetica di edifici esistenti; Redazione di APE, relazione ex Legge 10/91; Studi di fattibilità Superbonus 110%; Pratiche Enea per Ecobonus 65%;
Rilievi e successiva restituzione grafica; Progettazione architettonica su facciate e interni;
Coordinamento della sicurezza in esecuzione; Elaborazione tavole grafiche di dettaglio;
Elaborazione di computi metrici estimativi e capitolati; Redazione di pratiche urbanistiche (CILA, SCIA, OSP) e procedure di permitting; Direzione lavori, rapporti coi fornitori; Coordinamento scadenze e attività;

Formazione

- Università di Roma LUMSA | 03/2024 - 02/2025 - *Master II livello in Bioarchitettura - CasaClima*
- Università degli studi Roma Tre | 09/2012 - 03/2019- *Dipartimento di Architettura*
- University of Liverpool 09/2016 - 02/2017 - *School of Architecture*

Titoli ed abilitazioni

- CASACLIMA | 12/2025 - Abilitazione ed iscrizione Elenco Consulenti CasaClima 2026
- ITACA | 06/2025 – Abilitazione ed iscrizione Elenco Esperti nazionale Protocollo ITACA